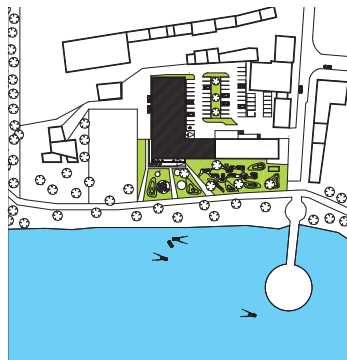
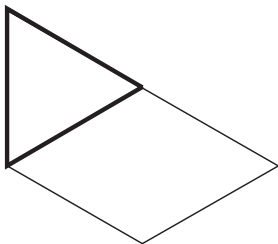


PL.ARCHITEKCI

Fala Park

Amplasament / Location: Wolsztyn, Polonia / **Poland** **Funcțiune / Function:** Centru sportiv și de recreere / **Sports and recreation center** **Echipă de proiect / Project team:** Bartek Bajon, Katarzyna Cynka, Marcin Kozirowski **Inginer de structuri / Structural engineer:** KM Pracownia Projektowa – Mariusz Masiota, Dominik Kowalski **Beneficiar / Client:** Fala Park sp. z o.o. **Suprafață la sol / Ground floor area:** 1278 mp / sqm **Suprafață totală desfășurată / Total floor area:** 3331 mp / sqm **Finalizat / Completed:** 2012 **Fotografii / Photographs:** Bartosz Makowski



Plan de situație / Site plan

Fala Park este un centru sportiv și de agrement situat în pitorescul orașel polonez Wolsztyn, faimos pentru depoul local.

Noul centru a fost construit pe un teren industrial abandonat care se învecinează cu un parc istoric și dă spre lacul din apropiere. Intenția noastră a fost aceea de a profita cât mai mult de amplasamentul sitului prin crearea unor conexiuni vizuale între clădire și împrejurimile pline de ferme și a unor spații interioare principale care să beneficieze de lumină naturală și să aibă vedere spre lac. Terenul de tenis amplasat pe acoperiș – primul de acest fel din Polonia – constituie, pentru jucători, o platformă captivantă de unde aceștia pot admira vasta panoramă citadină spre numeroasele acoperișuri și turle ale bisericilor de interes istoric. Cerințele spațiale impuse de activitățile sportive care se desfășoară în interior au fost cele care au determinat forma și modalitatea de grupare a componentelor clădirii. Deși parcul trebuia inițial să fie acoperit, I-am convins pe investitori să îl lase descoperit pentru a-l face mai prietenos și a crea un spațiu public de tip nou, atrăgător și plin de energie, care încearcă să întărească legăturile dintre oraș, parc și lac.

Pe lângă terenul de tenis de pe acoperiș, Fala Park mai cuprinde 4 alei de bowling, 2 terenuri de squash, un perete înalt pentru cățărare, o sală de sport cu spații dedicate activităților de spin și fitness, un loc de joacă pentru copii, un miniteren de golf, o cafenea și centre de închiriat biciclete și vehicule Segway.

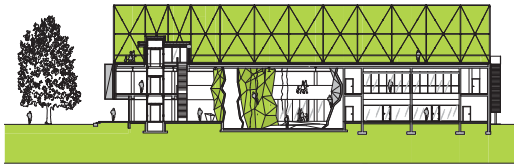




Secțiune transversală / Cross section



120



Secțiune longitudinală / Longitudinal section

Clădirea a fost placată cu panouri verticale semitransparente de tip *brise-soleil* al căror mod de dispunere creează o fațadă modulară expresivă, asigurând, în același timp, controlul solar. Deoarece parcela era prea mică pentru a amenaja și un teren de tenis, am decis să îl plasăm pe acoperiș. Pentru a-i proteja pe cei aflați la sol de mingile de tenis care ar fi putut să cadă, am conceput o cușcă de 8 metri înălțime, care reprezintă și structura de bază pentru obloanele de mai jos. Grație acestei soluții, terenul de tenis asigură o perspectivă pitorească asupra orașului vechi, a parcului și a lacului – adevărat tenis «la nivel înalt»!

Spațiile interioare, realizate în stil contemporan și în culori vii, au fost organizate astfel încât să permită orientarea cu ușurință într-o clădire cu funcționalități distincte care în același timp se întrepătrund.

Peretele verde destinat escaladării iese în evidență și poate fi

Fala Park creează un nou spațiu public primitor și plin de viață, care încearcă să întărească legăturile dintre oraș, parc și lac (...) o clădire contemporană, contextuală și jucăușă.

observat cu ușurință din afara clădirii, acesta domină principalul spațiu interior și acționează ca un «miez» noțional și un punct de reper pentru vizitatori. Forma distinctă a peretelui este reluată în mod ludic și în modul de tratare a scârilor, mobilei și a altor elemente ale clădirii.

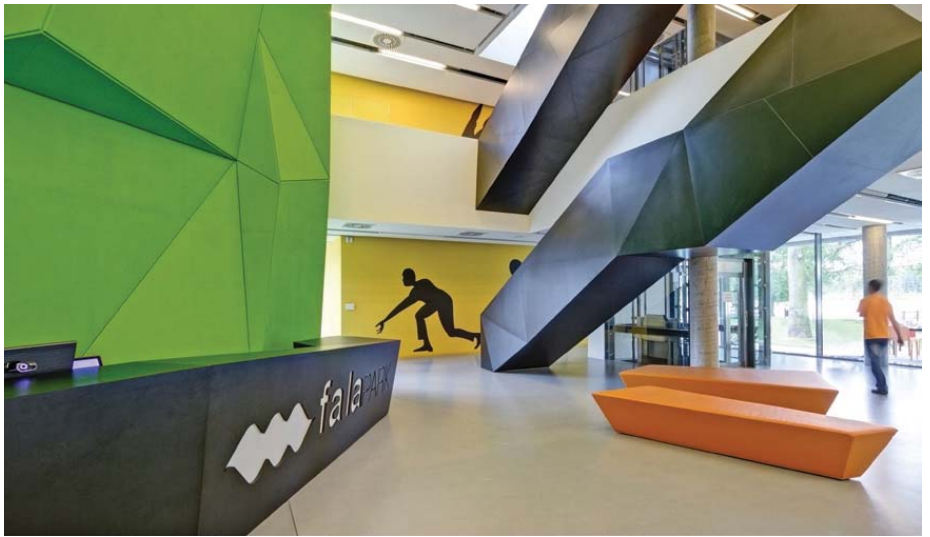
Chiar dacă Fala Park a fost finalizat în baza unui buget foarte strict, fiind cofinanțat prin subvenții UE și capital privat, noi considerăm că am reușit să livrăm o clădire realizată în stil contemporan, plină de dinamism și care ține seama de contextul în care se află.

Fala Park is a sports & recreation center situated in the small and picturesque town of Wolsztyn, Poland famous as the location of a locomotive roundhouse.

The new center has been built on a former brownfield site ordering an historic park and offering views to a nearby lake. Our intention was to take full advantage of the location of the site by creating visual connections from the building to its attractive surroundings, with the main internal spaces requiring natural light, offering views towards the lake.

A rooftop tennis court – Poland's first – offers users an exciting platform to admire the far-reaching panorama of the town's historic church towers and dense rooftops. The form and massing of the building is derived from the spatial requirements of the sporting functions within.

Fala Park is creating a new, inviting and energetic public space that seeks to strengthen the connections between the town, the park and the lake(...) a contemporary, playful and contextual building.



Although initially Fala Park was supposed to be enclosed, we persuaded the investors to keep it open and welcoming, creating a new, inviting and energetic public space that seeks to strengthen the connections between the town, the park and the lake.

Along with the rooftop tennis court, Fala Park accommodates: 4 bowling alleys, 2 squash courts, a full height climbing wall, a gym with spin and fitness studios, a children's play area, a mini-golf course, a cafe, and bike and Segway hire.

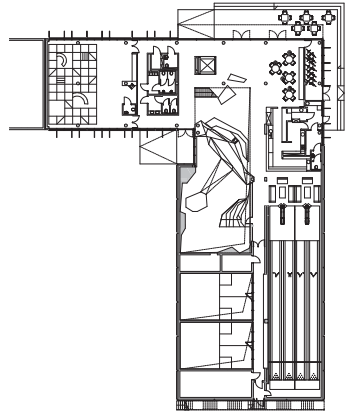
The building has been wrapped with semi-translucent, vertical brise-soleil panels arranged to create an expressive modular façade whilst reducing solar gain.

Because the plot was too small to locate the tennis court on the ground, we decided to put it on the roof. To protect people on the ground against falling tennis balls we designed an 8m high cage, which is also the structure for the shutters below. Thanks to this, the tennis court has a picturesque view towards the old town, park and lake – it's tennis on «higher level».

Inside, contemporary and vivid interiors have been used to enable easy orientation within the entwining yet distinctive functions of the building.

A striking, green climbing wall, which can be seen throughout the building, dominates the main interior space and acts as a notional «core» and way-finding device for users. The distinctive form of the climbing wall is also playfully expressed in the treatment of the stairs, furniture and other elements of the building.

Even though Fala Park was completed on a very tight budget (jointly founded by EU grants and private equity) we believe we have succeeded in delivering a contemporary, playful and contextual building.



Plan parter / Ground floor plan